



CALIFICACIÓN DE ACTIVOS DE RIESGO

30 DE SEPTIEMBRE DE 2025

RESUMEN DE LA CALIFICACION DE CARTERA DE CREDITOS Y CONTINGENTES
Y CONSTITUCION DE PROVISIONES
(INFORMACION EN DOLARES)

ENTIDAD: BANCO DEL AUSTRO S.A.

CODIGO OFICINA: 1004

FECHA: 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025

231 A.1											
CREDITOS COMERCIALES PRIORITARIO-ORDINARIO- PRODUCTIVO		TOTAL	CREDITOS CUBIERTOS CON GARANTIAS AUTOLIQUIDABLES	SALDO SUJETO A CALIFICACION	% DE PARTICIPACION	% DE PROVISION	PROVISIONES REQUERIDAS	PROVISIONES CONSTITUIDAS	DIFERENCIA ENTRE REQUERIDAS Y CONSTITUIDAS	PROVISIONES MITIGADAS POR GARANTIAS HIPOTEACARIAS	PROVISIONES EXCES. O (DEF.)
A1	RIESGO NORMAL	241.796.119,79	9.998.119,34	231.798.000,45	39%	1%	2.948.545,26	1.790.861,06	1.157.684,20	1.157.684,20	-
A2		179.632.474,37	-	179.632.474,37	29%	1%	3.830.671,00	2.598.800,89	1.231.870,11	1.231.870,11	-
A3		168.504.824,11	-	168.504.824,11	27%	2%	5.175.969,67	3.249.827,73	1.926.141,94	1.926.141,94	-
B1	RIESGO POTENCIAL	17.631.664,78	-	17.631.664,78	3%	3%	1.057.610,33	565.489,42	492.120,91	492.120,91	-
B2		6.081.273,11	-	6.081.273,11	1%	7%	608.624,18	433.041,52	175.582,66	175.582,66	-
C1	DEFICIENTE	3.727.856,23	-	3.727.856,23	1%	16%	745.733,37	582.953,15	162.780,22	162.780,22	-
C2		168.950,43	-	168.950,43	0%	40%	68.144,86	68.144,86	-	N/A	N/A
D	DUDOSO RECAUDO	1.701.608,74	-	1.701.608,74	0%	60%	1.026.303,00	1.026.303,00	-	N/A	N/A
E	PERDIDA	3.395.964,73	-	3.395.964,73	1%	100%	3.395.964,73	3.395.964,73	-	N/A	N/A
TOTAL		622.640.736,29	9.998.119,34	612.642.616,95			18.857.566,41	13.711.386,37	5.146.180,04	5.146.180,04	-

231 A.2									
CREDITOS CONSUMO INMOBILIARIO, MICROCREDITO, EDUCATIVO E INV. PUBLICA		TOTAL	CREDITOS CUBIERTOS CON GARANTIAS AUTOLIQUIDABLES	SALDO SUJETO A CALIFICACION	% DE PARTICIPACION	% DE PROVISION	PROVISIONES REQUERIDAS	PROVISIONES CONSTITUIDAS	PROVISIONES EXCES. O (DEF.)
A1	RIESGO NORMAL	1.111.340.235,82	10.525.325,66	1.100.814.910,16	91%	1%	13.673.572,50	13.673.572,50	-
A2		37.887.063,29	-	37.887.063,29	3%	2%	842.910,37	842.910,37	-
A3		16.204.925,55	-	16.204.925,55	1%	3%	553.003,61	553.003,61	-
B1	RIESGO POTENCIAL	4.483.016,72	-	4.483.016,72	0%	7%	302.482,39	302.482,39	-
B2		4.399.592,09	-	4.399.592,09	0%	10%	454.476,36	454.476,36	-
C1	DEFICIENTE	4.533.257,32	-	4.533.257,32	0%	20%	920.394,97	920.394,97	-
C2		3.336.844,81	-	3.336.844,81	0%	40%	1.347.051,39	1.347.051,39	-
D	DUDOSO RECAUDO	5.200.035,76	-	5.200.035,76	0%	60%	3.139.054,27	3.139.054,27	-
E	PERDIDA	33.793.963,82	-	33.793.963,82	3%	100%	33.793.963,82	33.793.963,82	-
TOTAL		1.221.178.935,18	10.525.325,66	1.210.653.609,52			55.026.909,68	55.026.909,68	-
TOTAL GENERAL		1.843.819.671,47	20.523.445,00	1.823.296.226,47	-	-	73.884.476,09	68.738.296,05	0,00

RESUMEN DE LA CALIFICACION DE INVERSIONES Y OTROS ACTIVOS
Y CONSTITUCION DE PROVISIONES

(INFORMACION EN DOLARES)

ENTIDAD: BANCO DEL AUSTRO S.A.

CODIGO ENTIDAD. 1004

FECHA: 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025

231 B.1

CODIGO	INVERSIONES	VALOR NOMINAL	VALOR MERCADO	PROVISIONES ESPECIFICAS	PROVISIONES GENERALES
1301	A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN EL ESTADO DE RESULTADOS DE ENTIDADES DEL SECTOR PRIVADO	63.500.000,00	63.500.000,00	N/A	N/A
1302	A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN EL ESTADO DE RESULTADOS DE ENTIDADES DEL SECTOR PUBLICO	-	-	N/A	N/A
1303	DISP. PARA VENTA DEL SECTOR PRIVADO	149.332.557,75	148.485.890,92	9.008,32	0,00
1304	DISP. VENTA ESTADO O ENTIDADES SECTOR PUBLICO	249.393.191,91	247.661.886,83	-	0,00
	TOTAL	462.225.749,66	459.647.777,75	9.008,32	-

CODIGO	INVERSIONES	VALOR EN LIBROS	VALOR MERCADO	PROVISIONES ESPECIFICAS	PROVISIONES GENERALES
1202	OPER. DE REPORTO CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	-	-	-	-
1305	MANTENIDAS VENCIMIENTO SECTOR PRIVADO	-	-	-	-
1306	MANT. VENCIMIENTO EST. O ENT. SECTOR PUBLICO	120.979.683,02	120.979.683,02	-	-
1307	DE DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA	54.113.964,21	54.113.964,21	-	-
190205	DERECHOS FIDUCIARIOS	120.000,00	117.339,91	-	-
	TOTAL	175.213.647,23	175.210.987,14	-	-

231 B.2

	OTROS ACTIVOS	TOTAL	% RIESGO	PROVISIONES REQUERIDAS	PROVISIONES CONSTITUIDAS	PROVISIONES EXCES. O DEF.
A1	RIESGO NORMAL	91.540.524,04	1,00%	919.797,28	919.797,28	-
A2		4.983.278,63	2,04%	101.860,40	101.860,40	-
A3		10.913.671,10	3,74%	408.276,54	408.276,54	-
B1	RIESGO POTENCIAL	10.114.329,12	8,08%	817.166,05	817.166,05	-
B2		22.284.146,39	13,70%	3.053.577,73	3.053.577,73	-
C1	DEFICIENTE	53.932.421,89	30,84%	16.634.274,47	16.634.274,47	-
C2		12.222.542,20	48,65%	5.946.866,66	5.946.866,66	-
D	DUDOSO RECAUDO	751.454,89	79,04%	593.941,31	593.941,31	-
E	PERDIDA	11.265.242,56	100,00%	11.265.242,56	11.265.242,56	-
	EVALUADO	218.007.610,82		39.741.003,00	39.741.003,00	-
	NO EVALUADO					
	TOTAL	218.007.610,82		39.741.003,00	39.741.003,00	-

231 B.3

BIENES EN DACION	TOTAL	PROVISIONES REQUERIDAS (a)	PROVISIONES REQUERIDAS AVALUO (B)	TOTAL PROVISIONES REQUERIDAS	PROVISIONES CONSTITUIDAS	PROVISIONES EXCES. O DEF.
RIESGOS	15.163.725,70	8.857.998,72	-	8.857.998,72	8.857.998,72	-
TOTAL	15.163.725,70	8.857.998,72	-	8.857.998,72	8.857.998,72	-

PROVISIONES GENERICAS
(INFORMACION EN DOLARES)

ENTIDAD: BANCO DEL AUSTRO S.A.

CODIGO ENTIDAD. 1004

FECHA: 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025

231 C.1					PROVISION ANTICICLICA				
TRIMESTRE	FACTOR ALFA	CARTERA BRUTA TOTAL	PERDIDA LATENTE	SALDO 1499	PROV. ANTICICLICA	% AJUSTE SEGÚN CRONOGRAMA	PROV. ANTICICLICAS REQUERIDAS	PROV. ANTICICLICAS CONSTITUIDAS AL CIERRE DEL PERIODO ANTERIOR	CONSTITUIDAS DEL PERIODO
	0	0	0	0	0	0%	0	0	0
	0	0	0	0	0	0%	0	0	0
	0	0	0	0	0	0%	0	0	0

231 C.2			PROVISION GENERICA			
TRIMESTRE	SALDO 1499	TOTAL PROVISION CONSTITUIDA ESPECIFICA	TOTAL PROVISION CONSTITUIDA GENERICA TECNOLÓGICA CREDITICIA	TOTAL PROV. CONSTITUIDA GENERICA ANTICICLICA	PROVISION NO REVERSADA REQUERIMIENTO NORMATIVO	PROVISION GENERICA VOLUNTARIA
jul-25	596.824,05	0	0,00	0	372.872,39	223.951,66
ago-25	596.824,05	0	0,00	0	372.872,39	223.951,66
sep-25	596.824,05	0	0,00	0	372.872,39	223.951,66