



INFORME
ECONÓMICO FINANCIERO
30 DE SEPTIEMBRE DE 2022



Balance General

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

BALANCE GENERAL COMPARATIVO

(En miles de dólares)	JUN-22	SEP-22	VARIACIÓN BCO. DEL AUSTRO (%)	VARIACIÓN BANCOS PRIVADOS (%)
ACTIVO				
FONDOS DISPONIBLES	366.798	350.652	-4,40%	3,10%
OPERACIONES INTERBANCARIAS	-	-	-	0,00%
INVERSIONES	445.171	342.243	-23,12%	1,23%
CARTERA DE CRÉDITOS	1.384.538	1.485.826	7,32%	4,42%
CARTERA DE CRÉDITOS CONSUMO	564.937	591.749	4,75%	6,65%
CARTERA DE CRÉDITOS INMOBILIARIO	65.506	70.431	7,52%	4,11%
CARTERA DE CRÉDITOS MICROEMPRESA	8.266	8.944	8,19%	4,42%
CARTERA DE CREDITO PRODUCTIVO (PROVISIONES PARA CRÉDITOS INCOBRABLES)	795.484 (49.656)	857.651 (42.949)	7,82% -13,51%	2,38% 1,35%
DEUDORES POR ACEPTACIONES	64	-	-100,00%	-34,96%
CUENTAS POR COBRAR	45.108	57.581	27,65%	5,63%
BIENES REALIZABLES, ADJUD. POR PAGO, DE ARREN. MERC. Y NO UTIL. POR LA INSTIT.	4.335	5.343	23,25%	3,86%
PROPIEDADES Y EQUIPO	60.098	63.056	4,92%	0,49%
OTROS ACTIVOS	118.749	143.513	20,85%	2,58%
TOTAL ACTIVO	2.424.861	2.448.214	0,96%	3,63%
PASIVO				
OBLIGACIONES CON EL PÚBLICO	2.043.208	2.057.213	0,69%	2,16%
OPERACIONES INTERBANCARIAS	-	-	-	0,00%
OBLIGACIONES INMEDIATAS	2.874	4.218	46,76%	7,44%
ACEPTACIONES EN CIRCULACIÓN	64	-	-100,00%	-34,96%
CUENTAS POR PAGAR	38.563	43.084	11,72%	12,70%
OBLIGACIONES FINANCIERAS	105.305	105.290	-0,01%	18,20%
VALORES EN CIRCULACIÓN	-	-	-	0,00%
OBLIGACIONES CONV. EN ACCIONES Y APORTES PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	-	-	-	2,69%
OTROS PASIVOS	4.267	5.765	35,13%	24,67%
TOTAL PASIVO	2.194.280	2.215.571	0,97%	3,71%
PATRIMONIO				
CAPITAL SOCIAL	152.900	164.200	7,39%	0,44%
PRIMA O DESCUENTO EN COLOCACIÓN DE ACCIONES	-	-	-	0,00%
RESERVAS	39.542	28.242	-28,58%	-1,43%
OTROS APORTES PATRIMONIALES	-	-	-	0,00%
SUPERÁVIT POR VALUACIONES	32.117	31.293	-2,57%	-6,23%
RESULTADOS	6.022	8.908	47,93%	51,77%
TOTAL PATRIMONIO	230.581	232.643	0,89%	2,98%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	2.424.861	2.448.214	0,96%	3,63%
CUENTAS CONTINGENTES	374.508	395.663	5,65%	6,28%
CUENTAS DE ORDEN	8.468.283	8.812.791	4,07%	3,20%



Estado de Pérdidas y Ganancias

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ESTADO DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS COMPARATIVO

(En miles de dólares)	JUN-22	SEP-22	VARIACIÓN BCO. DEL AUSTRO (%)	VARIACIÓN BANCOS PRIVADOS (%)
INGRESOS				
INTERESES Y DESCUENTOS GANADOS	88.780	134.337	51,32%	53,75%
COMISIONES GANADAS	5.631	8.851	57,19%	64,92%
UTILIDADES FINANCIERAS	2.662	4.846	82,02%	75,60%
INGRESOS POR SERVICIOS	11.691	17.920	53,28%	55,84%
OTROS INGRESOS OPERACIONALES	8.814	9.590	8,81%	61,64%
OTROS INGRESOS	12.685	16.528	30,30%	43,48%
TOTAL DE INGRESOS	130.262	192.071	47,45%	54,54%
EGRESOS				
INTERESES CAUSADOS	37.961	57.103	50,42%	57,36%
COMISIONES CAUSADAS	6.553	10.186	55,43%	51,09%
PÉRDIDAS FINANCIERAS	1.361	6.271	360,64%	75,19%
PROVISIONES	17.308	22.186	28,18%	51,91%
GASTOS DE OPERACIÓN	45.322	68.670	51,51%	51,73%
OTRAS PÉRDIDAS OPERACIONALES	7.055	7.053	0,00%	0,00%
OTROS GASTOS Y PÉRDIDAS	4.043	5.520	36,54%	25,85%
IMPUESTOS Y PARTICIPACIÓN A EMPLEADOS	4.649	6.189	33,11%	59,53%
TOTAL DE EGRESOS	124.254	183.177	47,42%	53,92%
UTILIDAD NETA	6.008	8.894	48,04%	59,90%



Patrimonio Técnico

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

PATRIMONIO TÉCNICO				
(En dólares)	JUN-22	SEP-22	VARIACIÓN (\$)	VARIACIÓN (%)
TOTAL PATRIMONIO TÉCNICO PRIMARIO	182.463.782	182.463.782	-	0,00%
TOTAL PATRIMONIO TÉCNICO SECUNDARIO	35.373.962	37.889.465	2.515.503	7,11%
TOTAL PATRIMONIO TÉCNICO	217.837.745	220.353.248	2.515.503	1,15%
DEDUCCIONES AL PATRIMONIO TÉCNICO TOTAL	6.132.792	6.132.792	-	0,00%
PATRIMONIO TÉCNICO CONSTITUIDO	211.704.953	214.220.456	2.515.503	1,19%
INDICE DE PATRIMONIO TÉCNICO	11,41%	11,04%		-3,24%

BANCO DEL AUSTRO



Indicadores

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

INDICADORES	BANCO		SISTEMA BANCARIO	
	JUN-22	SEP-22	JUN-22	SEP-22
CAPITAL				
COBERTURA PATRIMONIAL DE ACTIVOS	136,70%	109,61%	755,85%	676,70%
SOLVENCIA	11,41%	11,04%	13,67%	13,60%
PATRIMONIO SECUNDARIO VS PATRIMONIO PRIMARIO	19,39%	20,77%	35,13%	39,00%
CALIDAD DE ACTIVOS				
MOROSIDAD CARTERA BRUTA TOTAL	2,89%	2,41%	2,16%	2,15%
MOROSIDAD CARTERA COMERCIAL AMPLIADA	1,15%	0,60%	0,96%	0,87%
MOROSIDAD CARTERA CONSUMO	5,31%	4,90%	2,90%	2,97%
MOROSIDAD CARTERA INMOBILIARIO Y VIVIENDA DE INTERES PÚBLICO	1,97%	2,25%	3,64%	3,34%
MOROSIDAD CARTERA PRODUCTIVO	1,15%	0,60%	0,96%	0,87%
MOROSIDAD CARTERA INMOBILIARIO	1,97%	2,25%	3,44%	3,19%
MOROSIDAD CARTERA MICROCRÉDITO	13,17%	12,52%	4,41%	4,55%
MOROSIDAD CARTERA VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y PÚBLICO	0,00%	0,00%	16,31%	11,61%
MOROSIDAD CARTERA EDUCATIVO	0,00%	0,00%	4,04%	4,41%
MOROSIDAD CARTERA INVERSIÓN PÚBLICA	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
COBERTURA CARTERA PROBLEMÁTICA	119,64%	116,66%	323,62%	315,33%
COBERTURA DE LA CARTERA COMERCIAL AMPLIADA	166,25%	216,01%	630,38%	664,47%
COBERTURA DE LA CARTERA CONSUMO	105,46%	99,74%	213,66%	204,28%
COBERTURA CARTERA INMOBILIARIO Y VIVIENDA DE INTERES PÚBLICO	108,55%	93,24%	164,70%	176,92%
COBERTURA CARTERA PRODUCTIVO	166,25%	216,01%	630,38%	664,47%
COBERTURA CARTERA INMOBILIARIO	108,55%	93,24%	165,01%	177,18%
COBERTURA CARTERA MICROCRÉDITO	98,71%	98,64%	152,12%	153,73%
COBERTURA CARTERA VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y PÚBLICO	0,00%	0,00%	160,68%	173,24%
COBERTURA CARTERA EDUCATIVO	0,00%	0,00%	83,27%	79,06%
COBERTURA CARTERA INVERSIÓN PÚBLICA	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
COBERTURA DE LA CARTERA REFINANCIADA	61,40%	62,16%	111,60%	101,24%
COBERTURA DE LA CARTERA REESTRUCTURADA	150,89%	149,88%	172,59%	174,58%
MANEJO ADMINISTRATIVO				
ACTIVOS PRODUCTIVOS / PASIVOS CON COSTO	105,85%	102,68%	129,84%	129,35%
GASTOS DE OPERACIÓN / MARGEN FINANCIERO	99,44%	97,81%	82,76%	80,81%
GASTOS DE PERSONAL / ACTIVO PROMEDIO	1,13%	1,16%	1,25%	1,26%
GASTOS DE OPERACIÓN / TOTAL ACTIVO PROMEDIO	3,72%	3,76%	4,32%	4,33%
RENTABILIDAD				
ROE: RENDIMIENTO / PATRIMONIO	5,35%	5,28%	11,17%	11,96%
ROA: RENDIMIENTO OPERATIVO / ACTIVO	0,49%	0,49%	1,15%	1,22%
RENDIMIENTO CARTERA TOTAL	11,65%	11,50%	11,06%	11,13%
RENDIMIENTO CARTERA COMERCIAL AMPLIADA	8,74%	8,71%	7,49%	7,56%
RENDIMIENTO CARTERA DE CONSUMO	14,60%	14,39%	13,87%	13,88%
RENDIMIENTO CARTERA INMOBILIARIO Y VIVIENDA DE INTERÉS PÚBLICO	10,30%	10,31%	9,18%	9,24%
RENDIMIENTO CARTERA PRODUCTIVO	8,74%	8,71%	7,49%	7,56%
RENDIMIENTO CARTERA INMOBILIARIA	10,30%	10,31%	9,16%	9,20%
RENDIMIENTO CARTERA MICROCRÉDITO	19,33%	19,02%	18,89%	18,91%
RENDIMIENTO CARTERA VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y PÚBLICO	0,00%	0,00%	10,04%	11,23%
RENDIMIENTO CARTERA EDUCATIVO	0,00%	0,00%	8,69%	8,76%
RENDIMIENTO CARTERA INVERSIÓN PÚBLICA	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
RENDIMIENTO CARTERA REFINANCIADA	11,70%	11,41%	8,91%	8,84%
RENDIMIENTO CARTERA REESTRUCTURADA	16,95%	16,95%	11,74%	12,57%
LIQUIDEZ				
FONDOS DISPONIBLES / TOTAL DEPÓSITOS A CORTO PLAZO	24,34%	23,29%	23,23%	23,95%