



INFORME
ECONÓMICO FINANCIERO
31 DE DICIEMBRE DE 2022



Balance General

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

BALANCE GENERAL COMPARATIVO

(En miles de dólares)	SEP-22	DIC-22	VARIACIÓN BCO. DEL AUSTRO (%)	VARIACIÓN BANCOS PRIVADOS (%)
ACTIVO				
FONDOS DISPONIBLES	350.652	355.352	1,34%	26,17%
OPERACIONES INTERBANCARIAS	-	-	-	0,00%
INVERSIONES	342.243	326.703	-4,54%	-6,29%
CARTERA DE CRÉDITOS	1.485.826	1.473.325	-0,84%	2,44%
CARTERA DE CRÉDITOS CONSUMO	591.749	623.759	5,41%	4,05%
CARTERA DE CRÉDITOS INMOBILIARIO	70.431	72.505	2,95%	2,98%
CARTERA DE CRÉDITOS MICROEMPRESA	8.944	9.438	5,53%	5,65%
CARTERA DE CREDITO PRODUCTIVO	857.651	812.027	-5,32%	0,79%
(PROVISIONES PARA CRÉDITOS INCOBRABLES)	(42.949)	(44.405)	3,39%	3,75%
DEUDORES POR ACEPTACIONES	-	1.519	100,00%	115,29%
CUENTAS POR COBRAR	57.581	41.250	-28,36%	-7,23%
BIENES REALIZABLES, ADJUD. POR PAGO, DE ARREN. MERC. Y NO UTIL. POR LA INSTIT.	5.343	4.802	-10,13%	7,79%
PROPIEDADES Y EQUIPO	63.056	69.438	10,12%	5,37%
OTROS ACTIVOS	143.513	171.937	19,81%	-1,40%
TOTAL ACTIVO	2.448.214	2.444.325	-0,16%	4,20%
PASIVO				
OBLIGACIONES CON EL PÚBLICO	2.057.213	1.999.724	-2,79%	4,38%
OPERACIONES INTERBANCARIAS	-	-	-	0,00%
OBLIGACIONES INMEDIATAS	4.218	2.433	-42,32%	-26,04%
ACEPTACIONES EN CIRCULACIÓN	-	1.519	100,00%	115,29%
CUENTAS POR PAGAR	43.084	43.797	1,66%	4,40%
OBLIGACIONES FINANCIERAS	105.290	155.230	47,43%	3,49%
VALORES EN CIRCULACIÓN	-	-	-	24,69%
OBLIGACIONES CONV. EN ACCIONES Y APORTES PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	-	-	-	13,64%
OTROS PASIVOS	5.765	6.635	15,09%	-18,91%
TOTAL PASIVO	2.215.571	2.209.338	-0,28%	4,22%
PATRIMONIO				
CAPITAL SOCIAL	164.200	164.200	-	0,10%
PRIMA O DESCUENTO EN COLOCACIÓN DE ACCIONES	-	-	-	0,00%
RESERVAS	28.242	28.242	0,00%	-0,07%
OTROS APORTES PATRIMONIALES	-	-	-	1,11%
SUPERÁVIT POR VALUACIONES	31.293	29.325	-6,29%	22,61%
RESULTADOS	8.908	13.220	48,41%	34,70%
TOTAL PATRIMONIO	232.643	234.988	1,01%	4,07%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	2.448.214	2.444.325	-0,16%	4,20%
CUENTAS CONTINGENTES	395.663	398.012	0,59%	-0,81%
CUENTAS DE ORDEN	8.812.791	8.703.445	-1,24%	3,15%



Estado de Pérdidas y Ganancias

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

ESTADO DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS COMPARATIVO				
(En miles de dólares)	SEP-22	DIC-22	VARIACIÓN BCO. DEL AUSTRO (%)	VARIACIÓN BANCOS PRIVADOS (%)
INGRESOS				
INTERESES Y DESCUENTOS GANADOS	134.337	181.253	34,92%	37,21%
COMISIONES GANADAS	8.851	12.078	36,47%	40,09%
UTILIDADES FINANCIERAS	4.846	7.963	64,33%	48,79%
INGRESOS POR SERVICIOS	17.920	24.568	37,10%	37,37%
OTROS INGRESOS OPERACIONALES	9.590	10.400	8,44%	18,71%
OTROS INGRESOS	16.528	30.374	83,77%	37,82%
TOTAL DE INGRESOS	192.071	266.635	38,82%	37,01%
EGRESOS				
INTERESES CAUSADOS	57.103	77.925	36,47%	42,55%
COMISIONES CAUSADAS	10.186	14.100	38,43%	40,02%
PÉRDIDAS FINANCIERAS	6.271	17.968	186,54%	58,08%
PROVISIONES	22.186	30.898	39,27%	36,35%
GASTOS DE OPERACIÓN	68.670	92.481	34,67%	34,52%
OTRAS PÉRDIDAS OPERACIONALES	7.053	6.990	0,00%	0,00%
OTROS GASTOS Y PÉRDIDAS	5.520	5.074	-8,07%	17,37%
IMPUESTOS Y PARTICIPACIÓN A EMPLEADOS	6.189	7.993	29,14%	39,71%
TOTAL DE EGRESOS	183.177	253.429	38,35%	36,97%
UTILIDAD NETA	8.894	13.206	48,48%	37,27%



Patrimonio Técnico

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

PATRIMONIO TÉCNICO				
(En dólares)	SEP-22	DIC-22	VARIACIÓN (\$)	VARIACIÓN (%)
TOTAL PATRIMONIO TÉCNICO PRIMARIO	182.463.782	182.463.782	-	0,00%
TOTAL PATRIMONIO TÉCNICO SECUNDARIO	37.889.465	41.577.051	3.687.586	9,73%
TOTAL PATRIMONIO TÉCNICO	220.353.248	224.040.834	3.687.586	1,67%
DEDUCCIONES AL PATRIMONIO TÉCNICO TOTAL	6.132.792	6.254.736	121.944	1,99%
PATRIMONIO TÉCNICO CONSTITUIDO	214.220.456	217.786.098	3.565.642	1,66%
INDICE DE PATRIMONIO TÉCNICO	11,04%	11,28%		2,17%

BANCO DEL AUSTRO



Indicadores

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

INDICADORES	BANCO		SISTEMA BANCARIO	
	SEP-22	DIC-22	SEP-22	DIC-22
CAPITAL				
COBERTURA PATRIMONIAL DE ACTIVOS	109,61%	106,70%	676,70%	836,70%
SOLVENCIA	11,04%	11,28%	13,60%	13,88%
PATRIMONIO SECUNDARIO VS PATRIMONIO PRIMARIO	20,77%	22,79%	39,00%	44,80%
CALIDAD DE ACTIVOS				
MOROSIDAD CARTERA BRUTA TOTAL	2,41%	2,38%	2,15%	2,19%
MOROSIDAD CARTERA COMERCIAL AMPLIADA	0,60%	0,73%	0,87%	0,90%
MOROSIDAD CARTERA CONSUMO	4,90%	4,44%	2,97%	3,01%
MOROSIDAD CARTERA INMOBILIARIO Y VIVIENDA DE INTERES PÚBLICO	2,25%	1,63%	3,34%	3,03%
MOROSIDAD CARTERA PRODUCTIVO	0,60%	0,73%	0,87%	0,90%
MOROSIDAD CARTERA INMOBILIARIO	2,25%	1,63%	3,19%	2,89%
MOROSIDAD CARTERA MICROCRÉDITO	12,52%	14,13%	4,55%	4,70%
MOROSIDAD CARTERA VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y PÚBLICO	0,00%	0,00%	11,61%	9,08%
MOROSIDAD CARTERA EDUCATIVO	0,00%	0,00%	4,41%	3,99%
MOROSIDAD CARTERA INVERSIÓN PÚBLICA	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
COBERTURA CARTERA PROBLEMÁTICA	116,66%	122,91%	315,33%	314,00%
COBERTURA DE LA CARTERA COMERCIAL AMPLIADA	216,01%	166,49%	664,47%	654,93%
COBERTURA DE LA CARTERA CONSUMO	99,74%	113,33%	204,28%	203,98%
COBERTURA CARTERA INMOBILIARIO Y VIVIENDA DE INTERES PÚBLICO	93,24%	142,94%	176,92%	195,89%
COBERTURA CARTERA PRODUCTIVO	216,01%	166,49%	664,47%	654,93%
COBERTURA CARTERA INMOBILIARIO	93,24%	142,94%	177,18%	196,49%
COBERTURA CARTERA MICROCRÉDITO	98,64%	81,64%	153,73%	155,61%
COBERTURA CARTERA VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y PÚBLICO	0,00%	0,00%	173,24%	187,10%
COBERTURA CARTERA EDUCATIVO	0,00%	0,00%	79,06%	91,72%
COBERTURA CARTERA INVERSIÓN PÚBLICA	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
COBERTURA DE LA CARTERA REFINANCIADA	62,16%	79,77%	101,24%	107,53%
COBERTURA DE LA CARTERA REESTRUCTURADA	149,88%	166,54%	174,58%	179,37%
MANEJO ADMINISTRATIVO				
ACTIVOS PRODUCTIVOS / PASIVOS CON COSTO	102,68%	102,71%	129,35%	125,89%
GASTOS DE OPERACIÓN / MARGEN FINANCIERO	97,81%	108,84%	80,81%	80,12%
GASTOS DE PERSONAL / ACTIVO PROMEDIO	1,16%	1,18%	1,26%	1,32%
GASTOS DE OPERACIÓN / TOTAL ACTIVO PROMEDIO	3,76%	3,80%	4,33%	4,32%
RENTABILIDAD				
ROE: RENDIMIENTO / PATRIMONIO	5,28%	5,87%	11,96%	12,21%
ROA: RENDIMIENTO OPERATIVO / ACTIVO	0,49%	0,54%	1,22%	1,24%
RENDIMIENTO CARTERA TOTAL	11,50%	11,49%	11,13%	11,22%
RENDIMIENTO CARTERA COMERCIAL AMPLIADA	8,71%	8,77%	7,56%	7,67%
RENDIMIENTO CARTERA DE CONSUMO	14,39%	14,33%	13,88%	13,92%
RENDIMIENTO CARTERA INMOBILIARIO Y VIVIENDA DE INTERÉS PÚBLICO	10,31%	10,37%	9,24%	9,28%
RENDIMIENTO CARTERA PRODUCTIVO	8,71%	8,77%	7,56%	7,67%
RENDIMIENTO CARTERA INMOBILIARIA	10,31%	10,37%	9,20%	9,22%
RENDIMIENTO CARTERA MICROCRÉDITO	19,02%	18,96%	18,91%	18,89%
RENDIMIENTO CARTERA VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y PÚBLICO	0,00%	0,00%	11,23%	12,24%
RENDIMIENTO CARTERA EDUCATIVO	0,00%	0,00%	8,76%	8,82%
RENDIMIENTO CARTERA INVERSIÓN PÚBLICA	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
RENDIMIENTO CARTERA REFINANCIADA	11,41%	11,54%	8,84%	8,83%
RENDIMIENTO CARTERA REESTRUCTURADA	16,95%	16,39%	12,57%	12,99%
LIQUIDEZ				
FONDOS DISPONIBLES / TOTAL DEPÓSITOS A CORTO PLAZO	23,29%	24,49%	23,95%	28,90%