banco del austro

Inmuebles para remate Abril 2025.

LOTE DE TERRENO-REMATE EN LA PROVINCIA DE PASTAZA

UBICACIÓN: Puyo-Pastaza

Lote de terreno de 160 m2. Ubicado en el barrio "El Dorado" del cantón Pastaza, provincia de Pastaza.

AVALÚO: USD 24.935,32

Contacto: María Belén Corral

Administradora de Recuperación Judicial Banco.

Telf. 032422036 Ext. 25085.

mcorral@baustro.fin.ec

banco del austro

LOTE DE TERRENO Y CONSTRUCCIÓN- REMATE EN FRANCISCO DE ORELLANA

UBICACIÓN: Francisco de Orellana (El Coca)

Lote de terreno urbano No. 36, superficie de 677,25m2 y edificación de hormigón armado de una planta.

Calle Camilo Ponce Enríquez y calle Tungurahua, Manzana 31 del cantón y parroquia Francisco de Orellana.

AVALÚO: USD 56.942,50

Contacto: María Belén Corral

Administradora de Recuperación Judicial Banco.

Telf. 032422036 IExt. 25085.

mcorral@baustro.fin.ec

LOTE DE TERRENO- REMATE EN FRANCISCO DE ORELLANA

UBICACIÓN: Francisco de Orellana (El Coca)

Lote de terreno de 462,90m2 y área neta de 441,15m2, ubicado en el barrio Nuevo coca, sector Bellavista etapa 1, cantón Francisco de Orellana.

AVALÚO: USD 9.965,58

Contacto: María Belén Corral

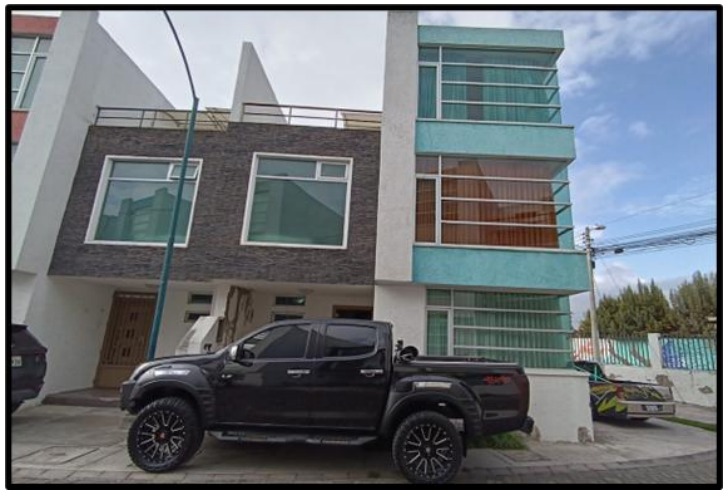
Administradora de Recuperación Judicial Banco.

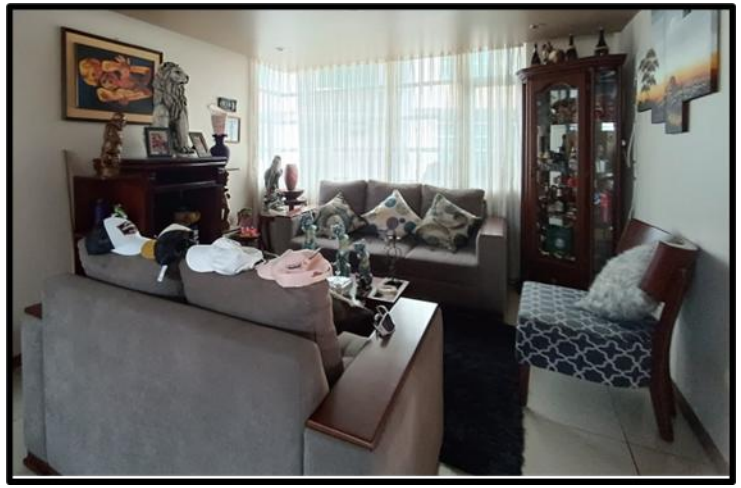
Telf. 032422036 Ext. 25085.

mcorral@baustro.fin.ec

banco del austro

CASA EN CONDOMINIO- REMATE EN LA PROVINCIA DE COTOPAXI





UBICACIÓN: Latacunga

Casa en condominio de la superficie total de 154,77m2, ubicada en la parroquia Ignacio Flores, barrio Sigsicalle Sur, en la Av. Roosevelt y calle Euclides Salazar. Conjunto Alcántara, casa No. 6.

AVALÚO: USD 73.386,76

Contacto: María Belén Corral

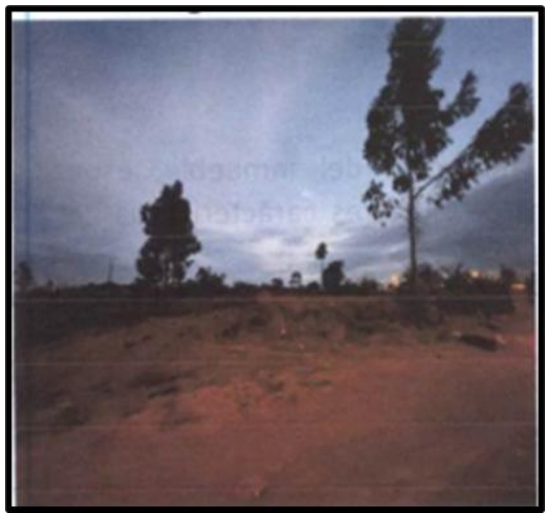
Administradora de Recuperación Judicial Banco.

Telf. 032422036 Ext. 25085.

mcorral@baustro.fin.ec

banco del austro

LOTE DE TERRENO- REMATE EN LA PROVINCIA DE TUNGURAHUA



UBICACIÓN: Ambato

Lote de terreno de la superficie de 6.939 m2, ubicado en la parroquia Santa Rosa del cantón Ambato

AVALÚO: USD 146.967,55

Contacto: María Belén Corral

Administradora de Recuperación Judicial Banco.

Telf. 032422036 |Ext. 25085.

mcorral@baustro.fin.ec

banco del austro

LOTE DE TERRENO Y CONSTRUCCIÓN- REMATE EN LA PROVINCIA DE PICHINCHA

UBICACIÓN: Rumiñahui- Pichincha

Lote No. 32 -1325.00 m2 y construcción de 534.20m2 de 2 plantas, de hormigón armado y terraza, zona bbq, jardín con árboles, cancha de vóley y patio usado como parqueadero.

Ubicado en la calle de los cedros s/n y calle los olivos, urb. las orquídeas, sector capelo, parroquia san pedro de Taboada, cantón Rumiñahui, Provincia de Pichincha.

AVALÚO: USD 325.000,00

Contacto: VÍCTOR GARCÍA ESPÍN

Administrador de Recuperaciones Judiciales Banco

Telf.: 025505088 |Ext. 20333

vgarcia@baustro.fin.ec

banco del austro

LOTE DE TERRENO- REMATE EN LA PROVINCIA DE ESMERALDAS

UBICACIÓN: Esmeraldas

En la Parroquia Palestina, del Cantón Río Verde, Provincia de Esmeraldas.

Superficie: 6.800m2

AVALÚO: USD 60,277.37

Contacto: Daniela Guamán Aldeán
Administradora de Recuperación Judicial Banco.
Telf. 022763-565 |Ext. 29061.
mguaman@baustro.fin.ec

banco del austro

BIEN PARA REMATE -DEPARTAMENTO EN PLAYAS VILLAMIL

UBICACIÓN: Playas, Gral. Villamil- Guayas

Departamento 206, segundo piso alto, Torre A del Condominio Playa Coral, Mz. 78, Solar 70/03

Calle :Km 5 Vía Data-Playas- Posorja E489.

AVALÚO: USD 86.914,50

Contacto: Hilda Moreira Rizzo

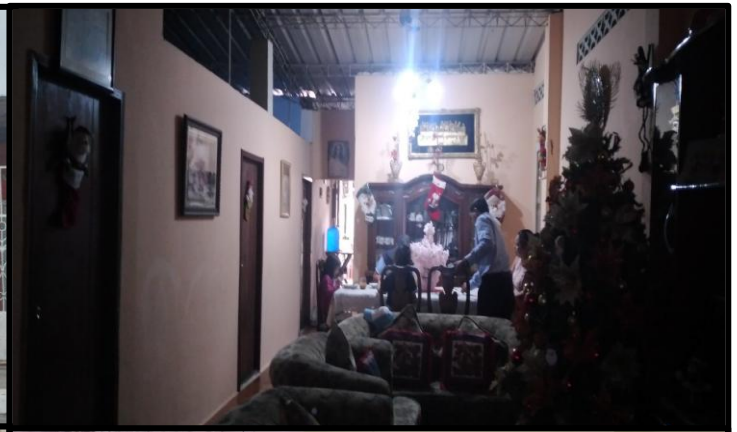
Administradora de Recuperación Judicial Banco.

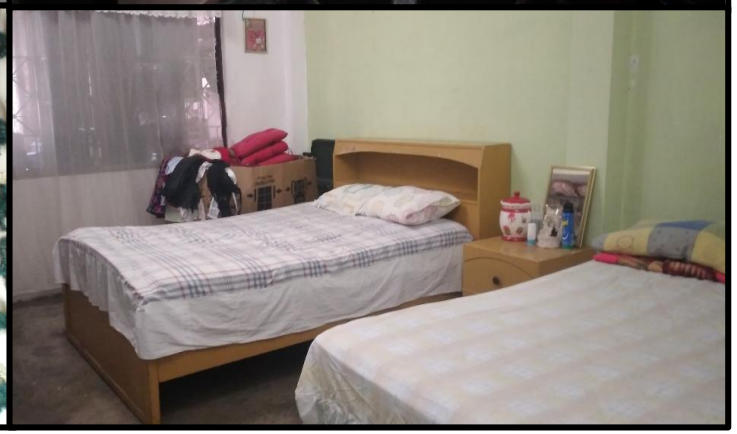
Telf. 045505088 Ext. 30455

hmoreira@baustro.fin.ec

banco del austro

LOTE DE TERRENO Y CONSTRUCCIÓN- REMATE EN GUAYAS -MILAGRO





UBICACIÓN: Milagro-Guayas

Lote de terreno y construcción ubicado en la ciudadela Dager, parroquia Crnel. Emilio Valdez. Calles Av. Tarqui y Río Tumbez a pocos metros de la Escuela Alfredo Pérez Guerrero.

AVALÚO: USD 68.112,00

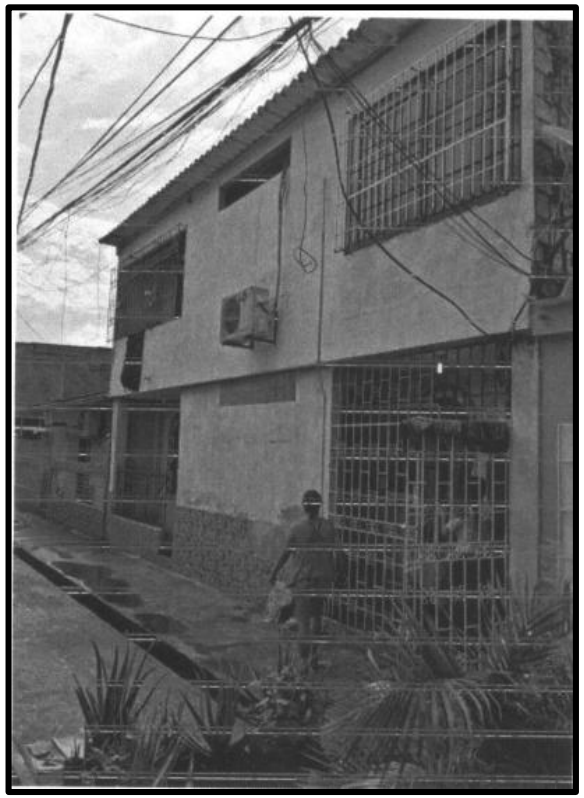
Contacto: Hilda Moreira Rizzo

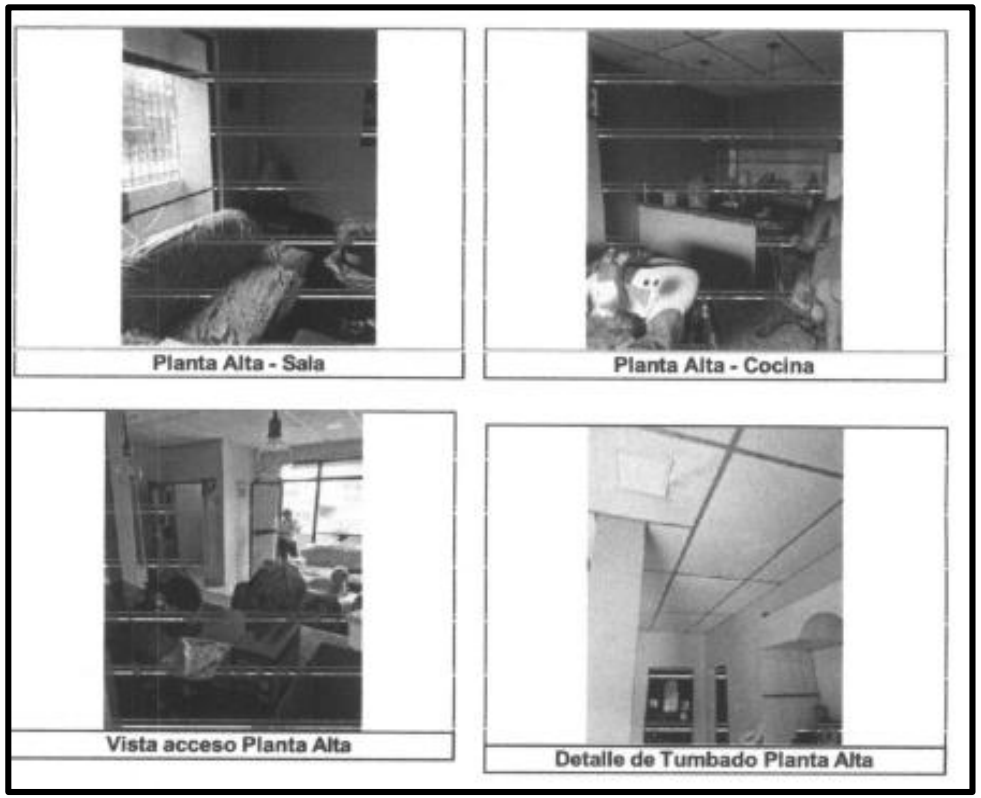
Administradora de Recuperación Judicial Banco.

Telf. 045505088 Ext. 30455

hmoreira@baustro.fin.ec

LOTE DE TERRENO Y CONSTRUCCIÓN- REMATE EN CDLA. MARTHA DE ROLDÓS





UBICACIÓN: Guayaquil

Lote de terreno y construcción de dos pisos, ubicado en la ciudadela Martha de Roldós, Mz. 215, villa 4.

Guayas, Guayaquil.

AVALÚO: USD 67.945,09

Contacto: Hilda Moreira Rizzo

Administradora de Recuperación Judicial Banco.

Telf. 045505088 Ext. 30455

hmoreira@baustro.fin.ec

banco del austro

LOTE DE TERRENO Y CONSTRUCCIÓN- REMATE EN LA TRONCAL, CAÑAR.

UBICACIÓN: La Troncal-Cañar

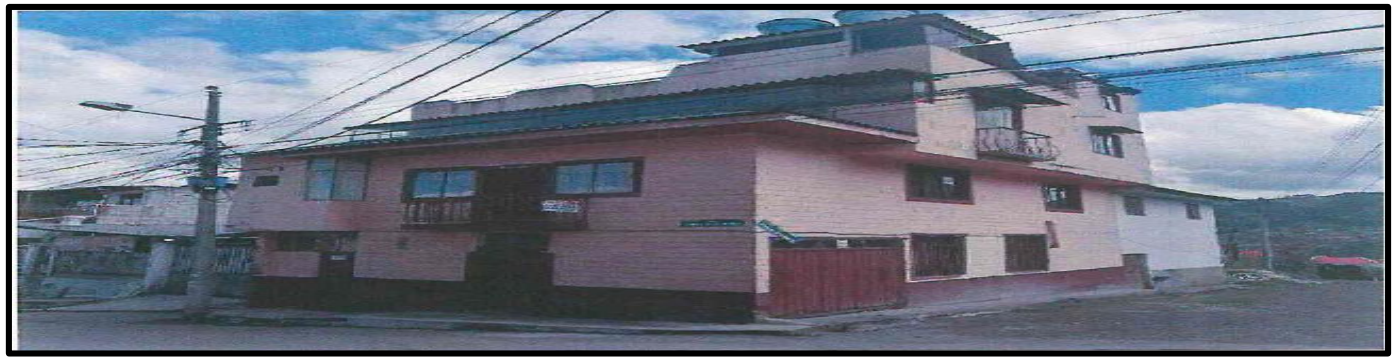
Lote de terreno y construcción. Sector Rosa América, del cantón La Troncal, provincia del Cañar, superficie 345,20m2.

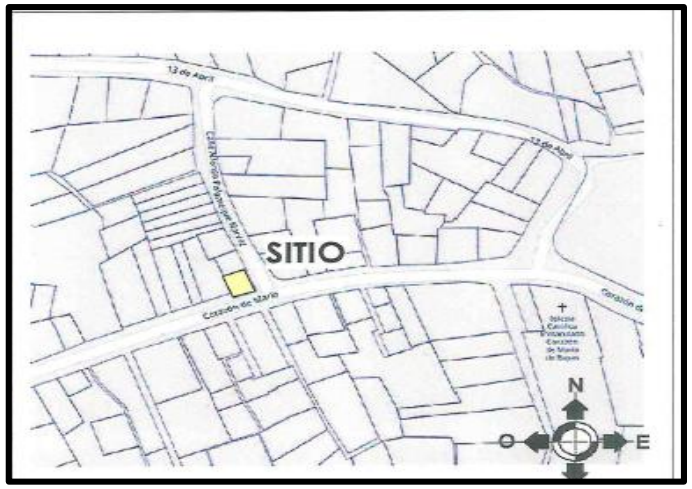
AVALÚO: USD 38.722,00

Contacto: Javier Pesántez Ochoa
Administrador de Recuperación Judicial Banco.
Telf. 022763-565 Extensión 15250
mjpesantez@baustro.fin.ec

banco del austro

LOTE DE TERRENO Y CONSTRUCCIÓN- REMATE EN AZOGUES , CAÑAR.





UBICACIÓN: Azogues, Cañar

Lote de terreno y construcción ubicado en la calle Corazón de Maria y calle Alfonso Palomeque, parroquia Aurelio Bayas. Azogues, provincia del Cañar, superficie 305,99m2.

AVALÚO: USD 75.729,47

Contacto: Javier Pesántez Ochoa
Administrador de Recuperación Judicial Banco.
Telf. 022763-565 Extensión 15250
mjpesantez@baustro.fin.ec

banco del austro

LOTE DE TERRENO Y CONSTRUCCIÓN- REMATE EN AZOGUES , CAÑAR.

UBICACIÓN: Azogues, Cañar

Lote de terreno y construcción ubicado en la calle las Herrerías y calle Eloy Alfaro, parroquia Javier Loyola, Azogues, provincia del Cañar.

Superficie: 582,70m2.

AVALÚO: USD 269.051,67

Contacto: Javier Pesántez Ochoa
Administrador de Recuperación Judicial Banco.
Telf. 022763-565 Extensión 15250
mjpesantez@baustro.fin.ec

banco del austro

LOTE DE TERRENO Y CONSTRUCCIÓN- REMATE EN LA TRONCAL, CAÑAR.

UBICACIÓN: La Troncal, Cañar

Lote de terreno urbano y casa de habitación ubicado en La Troncal, Cañar, sector "Rosa América", del Km 72 de la vía Durán-Tambo.

Superficie 345.60 m2.

AVALÚO: USD 29.041,50

Contacto: Javier Pesántez Ochoa
Administrador de Recuperación Judicial Banco.
Telf. 022763-565 Extensión 15250
mjpesantez@baustro.fin.ec

banco del austro

BIEN DE REMATE EN EL CANTÓN IBARRA, PROVINCIA DE IMBABURA

UBICACIÓN: Ibarra, sector urbano, lote de forma regular esquinero con vivienda unifamiliar recientemente remozado. Buena comerciabilidad a corto plazo.

Área Propiedad: 151,5 m2

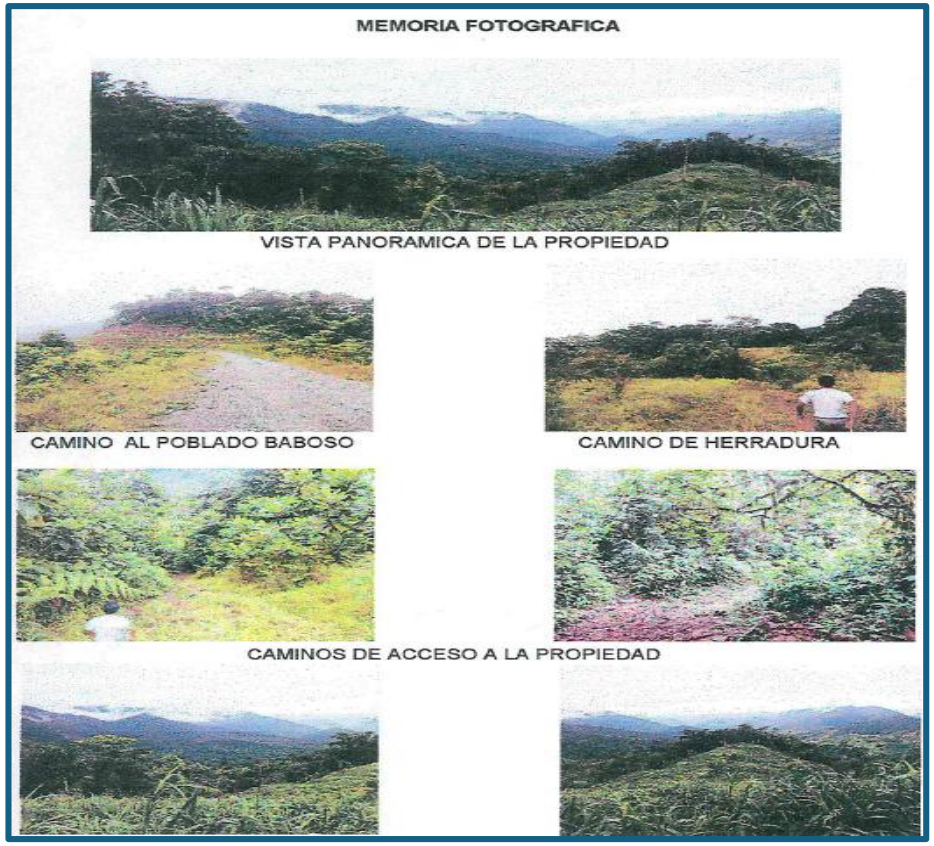
Área Construcción: 262 m2.

AVALÚO: USD 97.203,00

Contacto: Ismael Rodríguez
Administrador de Recuperación Judicial Banco.
Telf. 24762 | 0963061617
irodriguez@baustro.fin.ec

banco del austro

BIEN DE REMATE EN EL CANTÓN MIRA, PROVINCIA DEL CARCHI



Ubicación: Lote de terreno rural ubicado en Mira, a 15Km de la vía a San Lorenzo y a 10 Km de Lita, a 10 km de la comunidad "El Baboso" de la parroquia Jacinto Jijón Caamaño.

Área Propiedad: 54 Hectáreas

Avalúo: USD 43.200,00

Contacto: Ismael Rodríguez
Administrador de Recuperación Judicial Banco.
Telf. 24762 | 0963061617
irodriguez@baustro.fin.ec

banco del austro

OFICINA EN REMATE- CUENCA – AZUAY

Interior de la oficina

EDIFICIO KAWSAY

Vista Posterior edificaciones

Vista aerea lindero Este

Ubicación: Amplia oficina ubicada en el Edificio Kawsay, Av. Paucarbamba, Cuenca, Azuay.

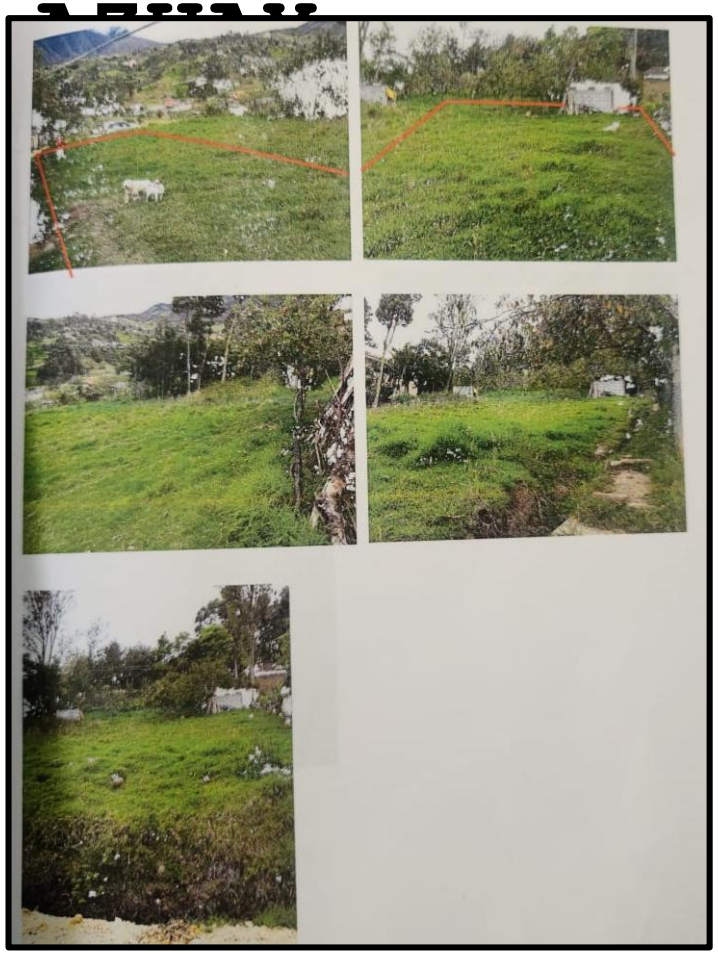
Metraje: 241,40m2

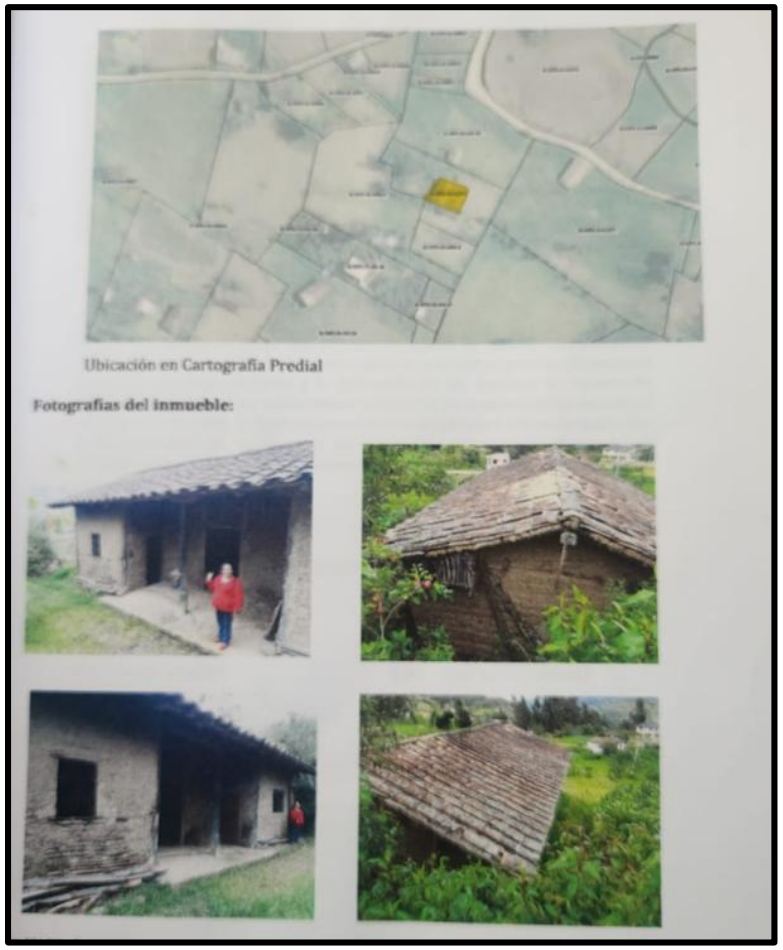
Avalúo: USD 261.466,66

Contacto: Pablo Palacios
Experto en Recuperación Judicial Banco.
Telf. 10216 | 075505088|
ppalacios@baustro.fin.ec

banco del austro

LOTE DE TERRENO EN REMATE –SIGSIG – AZUAY





Lote de terreno ubicado en en el sector denominado Guallil de la parroquia Cuchil del cantón Sigsig, provincia del Azuay.

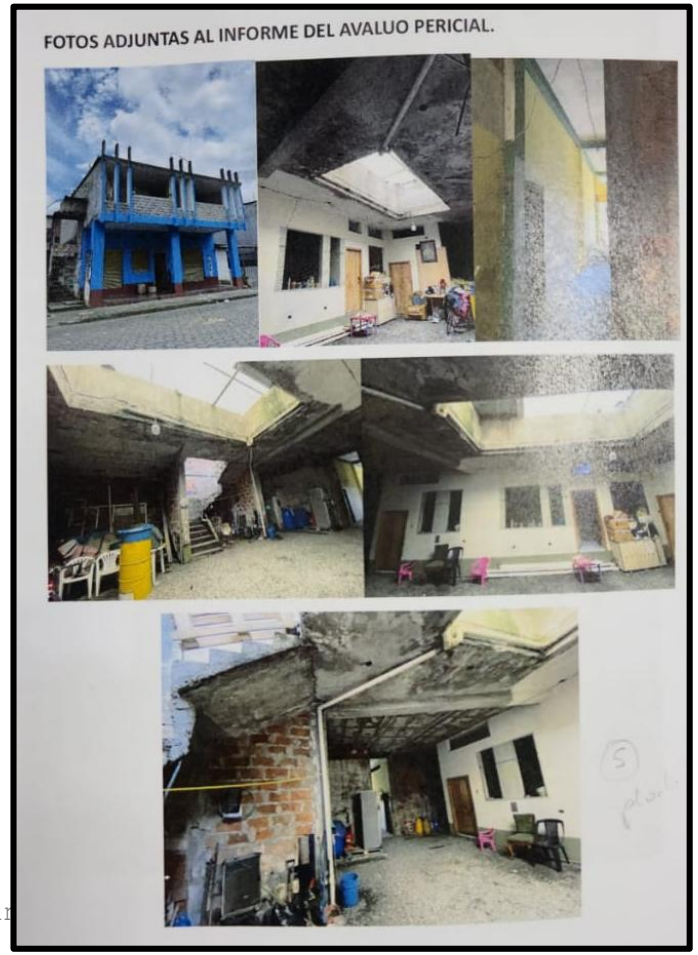
Metraje: 168,00m2

Avalúo: USD 4.711,64

Contacto: Pablo Palacios
Experto en Recuperación Judicial Banco.
Telf. 10216 | 075505088|
ppalacios@baustro.fin.ec

banco del austro

LOTE DE TERRENO Y CONSTRUCCIÓN- LA TRONCAL, CAÑAR



Lote de terreno y casa de habitación ubicado en provincia de Cañar, cantón La Troncal, en las calles 25 de diciembre entre la calle primero de mayo y la 27 de febrero.

Metraje: 365.50m2

Avalúo: USD 163.000,00

Contacto: Pablo Palacios
Experto en Recuperación Judicial Bar
Telf. 10216 | 075505088|
ppalacios@baustro.fin.ec

banco del austro

banco del austro

Inmuebles para remate

BIEN INMUEBLE LOCAL-REMATE EN LA PROVINCIA DEL AZUAY-CUENCA

UBICACIÓN: AZUAY- CUENCA

Bien inmueble consistente en un Local número 8 del Edificio Dalí, ubicado frente a las calles José Astudillo y Miguel Morocho, entre Mariscal La Mar y Gran Colombia, parroquia San Sebastián

AVALÚO: USD $112.528,83

banco del austro

LOTE DE TERRENO Y CONSTRUCCIÓN- REMATE EN LA TRONCAL-CAÑAR

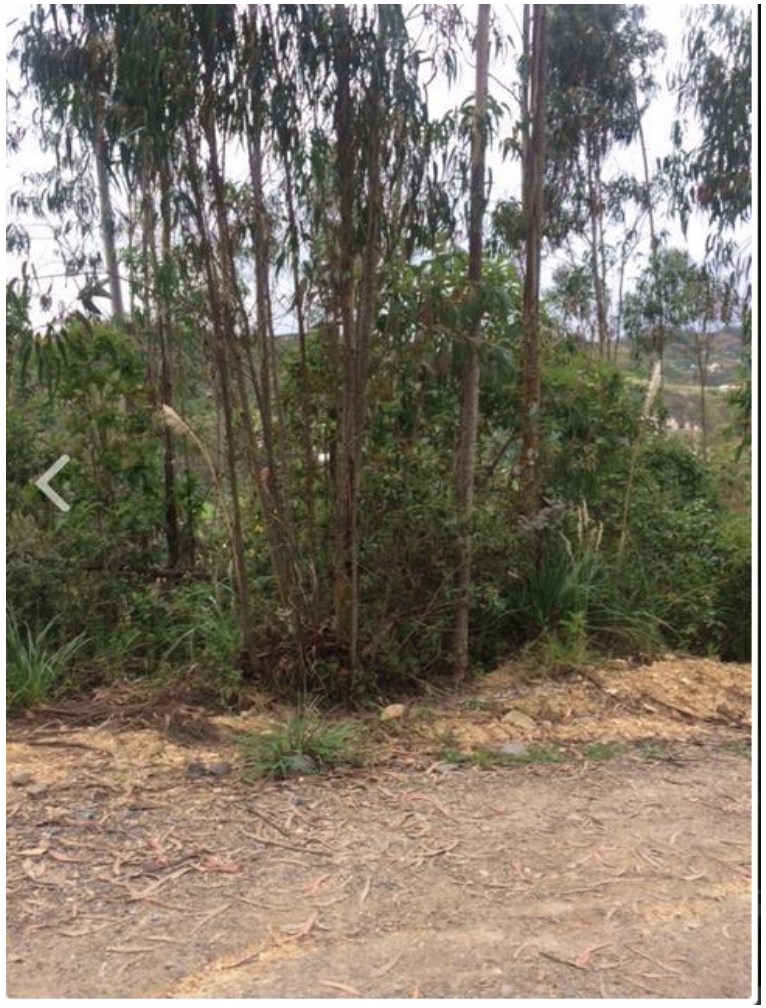
UBICACIÓN: LA TRONCAL-CAÑAR

calles 25 de diciembre entre la calle primero de mayo y la 27 de febrero.- Área Propiedad. 365.50m2 en total. Área Construcción 250 m2.

AVALÚO: USD 122,250.00

banco del austro

LOTE DE TERRENO- REMATE CUENCA-AZUAY



UBICACIÓN: SANTA ANA -CUENCA- AZUAY

Terreno, el inmueble está emplazado en zona rural, el área del mismo es de 10383.63 metros cuadrados

AVALÚO: USD 96,411.25

banco del austro

TERRENO Y CONSTRUCCION- REMATE EN LA PROVINCIA DEL AZUAY

UBICACIÓN: Latacunga

Inmueble con construcción de mixta ubicado en la ciudad de cuenca, sector guairaloma de la parroquia llacao, provincia del Azuay, y superficie total de 111.20 m2,

AVALÚO: USD 36,521.87

banco del austro

banco del austro

Inmuebles para remate
Abril 2026.

Remate judicial de Lote de terreno en el cantón Morona.

Contacto: Javier Pesántez,
cel. 0995581379,
mjpesantez@baustro.fin.ec

Ubicación parroquia San Isidro, Morona, provincia de Morona Santiago.
50% de derechos y acciones, área de 736,00 metros cuadrados.
AVALUO USD **12.544,10**
ACCESIBILIDAD AL PREDIO: a través de la Calle 15 de Mayo, antes Calle 4.
TOPOGRAFIA: plana.
ENERGIA ELECTRICA: SI posee.
RED DE AGUA: SI posee.
ILUMINACION PÚBLICA: NO dispone.

1 | DEPARTAMENTO EN PLAYAS VILLAMIL

Provincia :GUAYAS

Cantón: PLAYAS

Parroquia: VILLAMIL

DEPARTAMENTO 206,UBICADO EN EL 2DO PISO ALTO TORRE A DEL CONDOMINIO PLAYA CORAL 2,TORRES A-B

Manzana:78

Solar:70 / 03

Calle :KM 5 VIA DATA PLAYAS - POSORJA E489

Contacto: Hilda Moreira Rizzo

Administradora de Recuperación Judicial Banco.

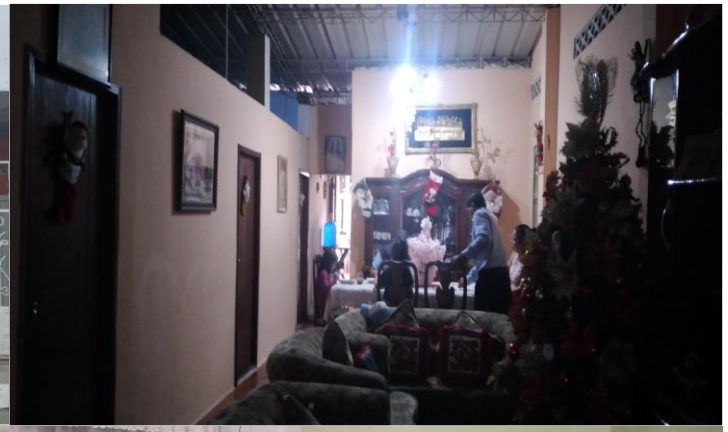
Telf. 045505088 Ext. 30455

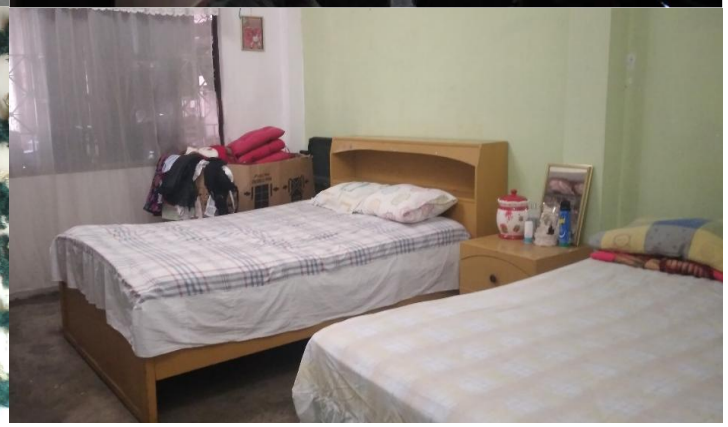
hmoreira@baustro.fin.ec

VALOR: $ 86.914,50

banco del austro

2 | LOTE DE TERRENO Y CONSTRUCCIÓN – CDLA. DAGER





Provincia :GUAYAS

Cantón: MILAGRO

LOTE TERRENO Y CONSTRUCCIÓN UBICADO EN CIUDADELA DAGER

Parroquia: CRNEL. EMILIO VALDEZCON FRENTE A LA CALLE RIO SANTIAGO

Calles: AV. TARQUI Y RIO TUMBEZ

Número: 17

Manzana: 2

Referencia: A POCOS METROS DE LA ESCUELA FISCAL ALFREDO PÉREZ GUERRERO

Contacto: Hilda Moreira Rizzo

Administradora de Recuperación Judicial Banco.

Telf. 045505088 Ext. 30455

hmoreira@baustro.fin.ec

VALOR: USD 68.112,00

banco del austro

LOTE DE TERRENO-REMATE EN LA PROVINCIA DEL AZUAY.

UBICACIÓN: Sector Certag-Chiniloma-parroquia Mario Moreno-Gualaceo-Azuay.

Lote de terreno de 9304.69 m2.
Ubicado en el Sector Certag-Chiniloma, de la parroquia Mario Moreno, del cantón Gualaceo, provincia del Azuay.

AVALÚO: USD 132.825,48

DR. Jheyson Noguera Ch. - Responsable de Recuperación

ESTUDIO JURÍDICO "NOGUERA & ASOCIADOS".

TERRENO Y CONSTRUCCION- REMATE EN LA PROVINCIA DEL AZUAY

UBICACIÓN: AZUAY

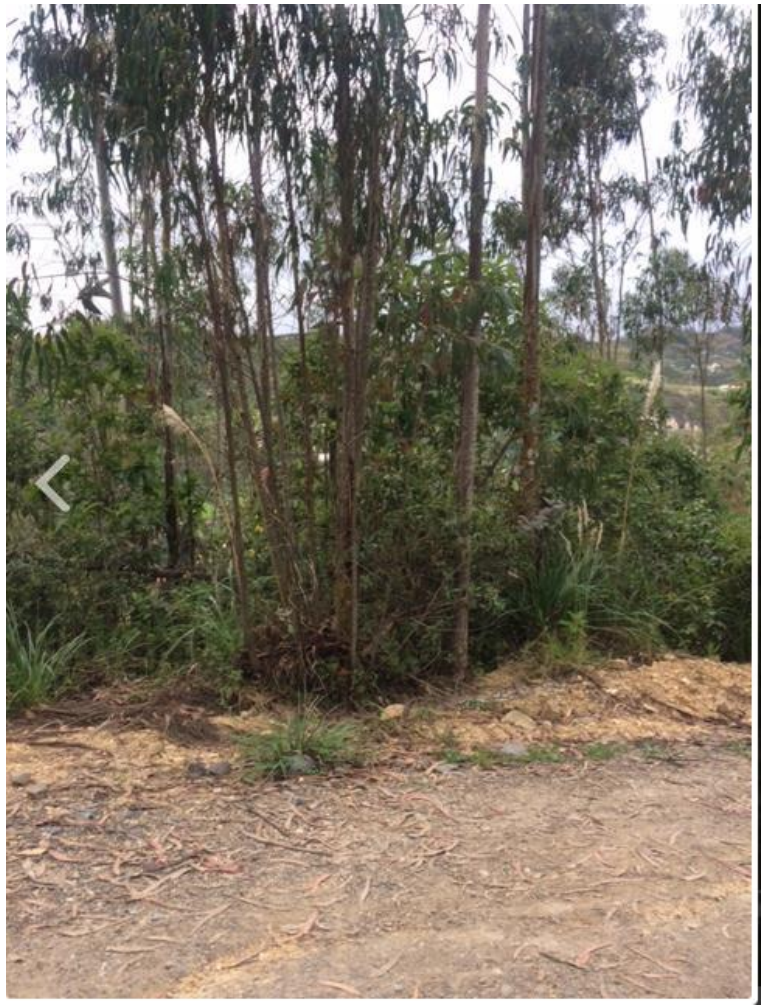
Inmueble con construcción de mixta ubicado en la ciudad de cuenca, sector guairaloma de la parroquia llacao, provincia del Azuay, y superficie total de 111.20 m2,

AVALÚO: USD 36,521.87

DR. PATRICIO HERRERA
GSC JUDICIAL
CEL: 0984257322

banco del austro

LOTE DE TERRENO- REMATE CUENCA-AZUAY



UBICACIÓN: SANTA ANA -CUENCA-AZUAY

Terreno, el inmueble está emplazado en zona rural, el área del mismo es de 10383.63 metros cuadrados

AVALÚO: USD 96,411.25

DR. PATRICIO HERRERA
GSC JUDICIAL
CEL: 0984257322

banco del austro

DEPARTAMENTO UBICADO EN SAN SEBASTIAN

UBICACIÓN: AZUAY- CUENCA

Bien inmueble consistente en un Local número 8 del Edificio Dalí, ubicado frente a las calles José Astudillo y Miguel Morocho, entre Mariscal La Mar y Gran Colombia, parroquia San Sebastián

AVALÚO: USD $112.528,83

DR. PATRICIO HERRERA
GSC JUDICIAL
CEL: 0984257322

banco del austro

LOTE DE TERRENO Y CONSTRUCCIÓN- REMATE EN LA TRONCAL-CAÑAR

UBICACIÓN: LA TRONCAL-CAÑAR

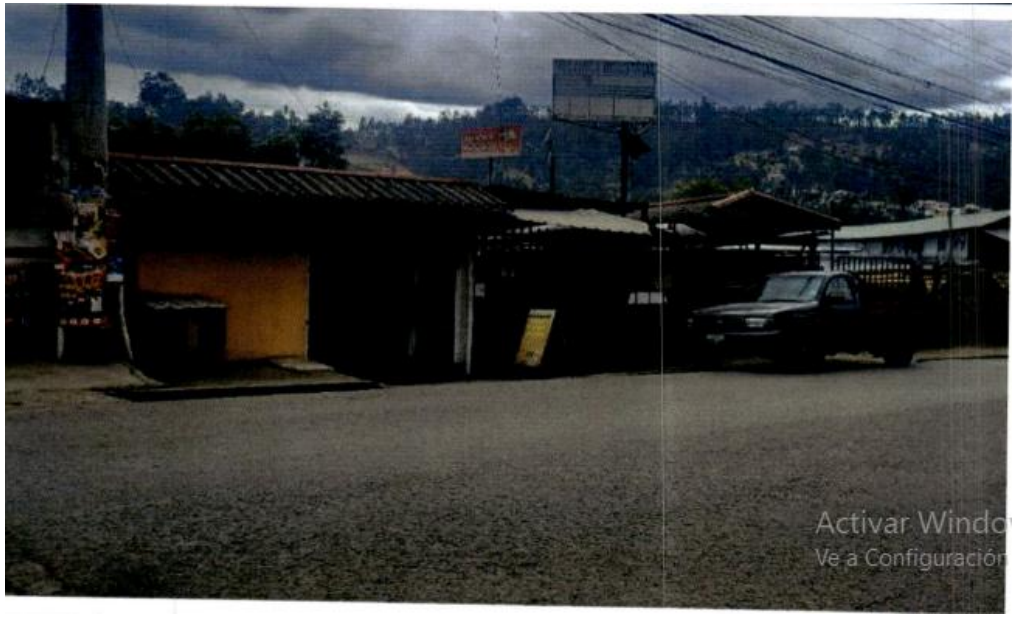
calles 25 de diciembre entre la calle primero de mayo y la 27 de febrero.- Área Propiedad. 365.50m2 en total. Área Construcción 250 m2.

AVALÚO: USD 122,250.00

DR. PATRICIO HERRERA
GSC JUDICIAL
CEL: 0984257322

banco del austro

INMUEBLE UBICADO EN MONAY BAGUANCHI



UBICACIÓN: monay, cuenca, azuay)

Lote de terreno con la via monay pacha en 12.20 m; por el sur:quebrada en 18.27 m; por el este: con elias tello en 75.03 m; por el oeste: concalixto parra en51.76

AVALÚO: USD 106,434.37

Contacto: María Belén Corral

Administradora de Recuperación Judicial Banco.

Telf. 032422036 IExt. 25085.

mcorral@baustro.fin.ec

banco del austro

LOTE DE TERRENO-REMATE EN LA PROVINCIA DE IMBABURA

UBICACIÓN: Ibarra-Caranqui

Lote de terreno signado con el NUMERO DOS, sobre el que se está construyendo una cada de habitación, al Sur de la ciudad de Ibarra.

AVALÚO: USD 96.556,20

DR. PATRICIO HERRERA
GSC JUDICIAL
CEL: 0984257322

banco del austro

LOTE DE TERRENO Y CONSTRUCCIÓN- REMATE EN FRANCISCO DE ORELLANA

DR. PATRICIO HERRERA
GSC JUDICIAL
CEL: 0984257322

UBICACIÓN: Francisco de Orellana (El Coca)

Lote de terreno signado con el NUMERO DOS, sobre el que se está construyendo una cada de habitación.

Calle el Chamanal, parroquia Rural de Caranqui, cantón Ibarra, provincia de Imbabura.

AVALÚO: USD 96.556,20

banco del austro

LOTE DE TERRENO-REMATE EN LA PROVINCIA DE IMBABURA

UBICACIÓN: Ibarra-Caranqui

Lote de terreno signado con el NUMERO DOS, sobre el que se está construyendo una cada de habitación, al Sur de la ciudad de Ibarra.

DR. PATRICIO HERRERA
GSC JUDICIAL
CEL: 0984257322

AVALÚO: USD 96.556,20

banco del austro